

УТВЕРЖДЕНЫ  
Приказом АО «Восточная биржа»  
№ 119/3 от 29.04.2026 г.)

**ПРАВИЛА РАСЧЕТА СТАРТОВЫХ ЦЕН ОТДЕЛЬНЫХ  
ИНСТРУМЕНТОВ В ОТДЕЛЕ ТОВАРНОГО РЫНКА  
«СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ»  
И ПОРЯДОК ИНФОРМИРОВАНИЯ ФАС РОССИИ О  
ПРЕВЫШЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ СТАРТОВЫХ ЦЕН**

2026 г.

## 1. Основные положения

### 1.1. Термины и определения:

**Адресные сделки** - сделки, заключенные на основании адресованных конкретному участнику биржевых торгов заявок.

**Биржа** - Акционерное общество «Восточная биржа имени В.В. Николаева».

**Нестандартные сделки** – сделки, отвечающие критериям нестандартных сделок, установленным согласно внутреннему документу Биржи, определяющему критерии отнесения сделок к нестандартным сделкам.

**Отдельный инструмент** - цемент типа и класса прочности ЦЕМ I 42,5Н, ЦЕМ I 42,5Б, ЦЕМ 0 42,5Н, ЦЕМ II/A-Ш 42,5Н, ЦЕМ II/B-Ш 42,5Н, ЦЕМ II/A-П 42,5Н, ЦЕМ II/A-И 42,5Н, соответствующий межгосударственному стандарту ГОСТ 31108-2020 «Цементы общестроительные. Технические условия», введенному в действие 1 января 2022 г. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 4 августа 2020 г. № 453-ст, производимый и (или) реализуемый занимающим доминирующее положение хозяйствующим субъектом, а также лицами, входящими в одну группу лиц с таким хозяйствующим субъектом, и (или) участниками биржевых торгов, действующими в интересах и за счет указанных лиц, с указанным базисом поставки и условиями поставки, допущенный к торгам по соответствующей Спецификации биржевого товара в порядке, предусмотренном Правилами торгов.

**Сайт Биржи** – официальный сайт Биржи в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Продавец, занимающий доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента** – хозяйствующий субъект, занимающий доминирующее положение на рынке Отдельных инструментов, а также лица, входящие в одну группу лиц с таким хозяйствующим субъектом, и (или) участники биржевых торгов, действующие в интересах и за счет указанных лиц, подавшие заявку на продажу Отдельного инструмента.

**Правила допуска к торгам** - действующие Правила допуска к участию в организованных торгах в отделах товарного рынка Акционерного общества «Восточная биржа имени В.В. Николаева».

**Правила торгов** – действующие Правила проведения организованных торгов в отделах товарного рынка Акционерного общества «Восточная биржа имени В.В. Николаева».

**Сделки с аффилированными лицами** – сделки по продаже Отдельных инструментов, заключенные Продавцом, занимающим доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента, с аффилированными лицами хозяйствующего субъекта, занимающего доминирующее положение на рынке Отдельных инструментов, в случае, если в течение основной торговой сессии количество участников биржевых торгов, являющихся аффилированными лицами по отношению к такому хозяйствующему субъекту и подавших заявки на покупку соответствующего Отдельного инструмента, составляло более пятидесяти процентов.

**Сделки одного участника торгов** - сделки, заключенные на основании заявок, поданных одним участником биржевых торгов и содержащих встречные по отношению друг к другу волеизъявления на заключение договора с одним видом Отдельного инструмента.

**Стартовая цена Отдельного инструмента** – расчетная величина, установленная в соответствии с разделом 2 настоящих Правил расчета стартовых цен отдельных инструментов в отделе товарного рынка «Строительные материалы» и порядка информирования ФАС России о превышении значений стартовых цен (далее – Правила), которая должна быть использована

Продавцами, занимающими доминирующее положение на рынке Отдельных инструментов, для подачи заявок на продажу Отдельных инструментов в течение основной торговой сессии.

**Уполномоченное лицо Продавца, занимающего доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента** – лицо, действующее на основании доверенности на право представлять интересы Продавца, занимающего доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента, прилагаемой к заявлению о предоставлении допуска к участию в организованных торгах в соответствии с порядком, предусмотренным Правилами допуска к торгам.

Термины и определения, не предусмотренные настоящим пунктом, используются в значениях, установленных законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными актами Банка России, а также внутренними документами Биржи.

1.2. Настоящие Правила разработаны в целях выполнения требований приказа ФАС России № 1003/25, Минпромторга России № 5946 от 28.11.2025 «Об утверждении величины объема продаваемых на бирже отдельных товаров промышленности строительных материалов и требований к биржевым торгам» (далее – Приказ).

1.3. Настоящие Правила устанавливают:

- правила расчета стартовых цен Отдельных инструментов;
- порядок информирования ФАС России о превышении ценовых предложений в заявках на продажу Отдельных инструментов, поданных в течение основной торговой сессии Продавцами, занимающими доминирующее положение на рынке Отдельных инструментов, значений стартовых цен.

1.4. Настоящие Правила, а также изменения и дополнения к ним утверждаются генеральным директором Биржи/лицом им уполномоченным и вступают в силу с момента утверждения.

1.5. Утвержденные Правила, а также изменения и дополнения к ним, размещаются на сайте Биржи.

## **2. Правила расчета стартовых цен Отдельных инструментов**

2.1. До начала каждой торговой сессии для каждого Отдельного инструмента Биржа устанавливает стартовую цену Отдельного инструмента.

2.2. Стартовая цена Отдельного инструмента действует в течение основной торговой сессии.

2.3. Стартовая цена Отдельного инструмента рассчитывается Биржей и устанавливается в размере, не превышающем средневзвешенное ценовое значение сделок с Отдельным инструментом, заключенных в течение предыдущей основной торговой сессии.

Под средневзвешенным ценовым значением сделок с Отдельным инструментом, заключенных в течение предыдущей основной торговой сессии, понимается расчетная цена единицы Отдельного инструмента, определяемая как результат от деления общего объема в рублях всех сделок, заключенных в течение предыдущей основной торговой сессии на основании безадресных заявок с Отдельным инструментом, на общее количество единиц Отдельного инструмента по указанным сделкам. Объем сделок, заключенных в иностранной валюте, пересчитывается в российские рубли по курсу Банка России на дату заключения сделки.

При установлении стартовой цены Отдельного инструмента не учитываются следующие сделки:

- а) Сделки с аффилированными лицами;
- б) Адресные сделки;
- в) Сделки одного участника торгов.
- г) Нестандартные сделки.

2.4. Средневзвешенное ценовое значение сделок рассчитывается Биржей в случае, если в течение предыдущей основной торговой сессии заключены две и более сделок, соответствующих условиям, установленным пунктом 2.3 настоящих Правил.

2.5. При отсутствии сделок, удовлетворяющих условиям для расчета стартовой цены Отдельного инструмента в соответствии с пунктами 2.3 и 2.4 настоящих Правил, стартовая цена Отдельного инструмента определяется следующими способами:

2.5.1. Для Отдельного инструмента, впервые реализуемого на Бирже, стартовая цена Отдельного инструмента устанавливается Продавцом, занимающим доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента, самостоятельно по ценам, сопоставимым с ценами внебиржевых сделок с соответствующим Отдельным инструментом.

2.5.2. Для Отдельного инструмента, реализация которого не осуществлялась более одного месяца, стартовая цена Отдельного инструмента устанавливается Продавцом, занимающим доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента, самостоятельно в пределах десятипроцентного отклонения от последнего рассчитанного Биржей значения стартовой цены на соответствующий Отдельный инструмент.

2.5.3. Для Отдельного инструмента, стартовая цена которого не рассчитывалась более одного месяца в связи с тем, что в течение основной торговой сессии заключались сделки с Аффилированными лицами, Адресные сделки, а также Сделки одного участника торгов, стартовая цена устанавливается в пределах пятипроцентного отклонения от последнего рассчитанного Биржей значения Стартовой цены на соответствующий Отдельный инструмент.

Указанный в настоящем пункте порядок расчета стартовой цены Отдельного инструмента применяется при условии, что в течение основной торговой сессии не заключались нестандартные сделки. В случае, если в течение основной торговой сессии заключались нестандартные сделки, стартовая цена Отдельного инструмента рассчитывается в порядке, предусмотренном пунктом 2.5.4 настоящих Правил.

2.5.4. Для Отдельного инструмента, стартовая цена которого не рассчитывалась более одного месяца в связи с тем, что в течение основной торговой сессии заключались нестандартные сделки, Биржа устанавливает стартовую цену Отдельного инструмента в значении, равном последнему рассчитанному Биржей значению стартовой цены на соответствующий Отдельный инструмент.

2.5.5. Для Отдельного инструмента, стартовая цена которого не рассчитывалась менее одного месяца в связи с тем, что отсутствовали сделки, удовлетворяющие условиям для расчета стартовой цены Отдельного инструмента в соответствии с пунктами 2.3 и 2.4 настоящих Правил, Биржа устанавливает стартовую цену Отдельного инструмента в значении, равном последнему рассчитанному Биржей значению стартовой цены на соответствующий Отдельный инструмент.

2.6. Ценовые предложения в заявках на продажу Отдельных инструментов, поданных в течение основной торговой сессии Продавцом, занимающим доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента, не должны отклоняться более чем на пять процентов от значения стартовой цены соответствующего Отдельного инструмента и более чем на десять процентов от значения стартовой цены соответствующего Отдельного инструмента, установленной для первой основной торговой сессии текущего месяца.

2.7. В случае, предусмотренном пунктами 2.3 и 2.5.5 настоящих Правил, Биржа направляет на электронную почту Уполномоченного лица Продавца, занимающего доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента, информацию о стартовой цене Отдельного инструмента, установленной Биржей в основной торговой сессии:

- не позднее, чем за 24 часа до начала основной торговой сессии (по московскому времени) при условии, что с даты проведения предыдущей основной торговой сессии прошло более одного рабочего дня;

- в течение одного часа после проведения предыдущей основной торговой сессии (по московскому времени) при условии, что предыдущая торговая сессия проводилась в течение рабочего дня, предшествующего дате проведения основной торговой сессии.

2.8. В случаях, предусмотренных пунктами 2.5.1, 2.5.2 и 2.5.3 настоящих Правил, Продавец, занимающий доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента, не позднее, чем за один рабочий день до даты проведения основной торговой сессии, запрашивает у уполномоченного лица Биржи информацию о порядке расчета стартовой цены Отдельного инструмента.

Стартовая цена Отдельного инструмента устанавливается Продавцом, занимающим доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента, на основании полученной информации одним из следующих способов:

- путем направления на адрес электронной почты уполномоченного лица Биржи до начала основной торговой сессии информации об установленной стартовой цене Отдельного инструмента;

- в размере цены, указанной в первой заявке на продажу, поданной Продавцом, занимающим доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента, в основную торговую сессию.

2.9. В случае, предусмотренном пунктом 2.5.4 настоящих Правил, Биржа направляет на электронную почту Уполномоченного лица Продавца, занимающего доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента, информацию о стартовой цене Отдельного инструмента, установленной Биржей в основной торговой сессии, не позднее, чем за 24 часа до начала основной торговой сессии (по московскому времени).

### **3. Порядок информирования ФАС России о превышении ценовых предложений в заявках на продажу Отдельных инструментов, поданных в течение основной торговой сессии Продавцами, занимающими доминирующее положение на рынке Отдельных инструментов, значений стартовых цен**

3.1. В случае превышения ценового предложения в заявке на продажу Отдельного инструмента, поданной в течение основной торговой сессии Продавцом, занимающим доминирующее положение на рынке Отдельного инструмента, более чем на пять процентов от значения стартовой цены соответствующего Отдельного инструмента и более чем на десять процентов от значения стартовой цены соответствующего Отдельного инструмента, установленной для первой основной торговой сессии текущего месяца, уполномоченное лицо Биржи направляет в ФАС России информацию о таком превышении.

3.2. Информация, указанная в пункте 3.1 настоящих Правил, направляется в ФАС России не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения основной торговой сессии, посредством электронной почты по форме приложения 2 к настоящим Правилам.

**Приложение 1 к Правилам расчета стартовых цен  
отдельных инструментов в отделе товарного рынка «Строительные материалы»  
и порядку информирования ФАС России о превышении значений стартовых цен**

**Информация**

о превышении ценовых предложений в заявках на продажу отдельных инструментов,  
поданных в течение основной торговой сессии занимающим доминирующее положение хозяйствующим субъектом, а также лицами,  
входящими в одну группу лиц с таким хозяйствующим субъектом, и (или) участниками биржевых торгов, действующими в  
интересах и за счет указанных лиц, значений стартовых цен отдельных инструментов

**Дата торгов:** // ДД/ММ/ГГГГ //

**Участник торгов:** // Полное наименование участника торгов //

**Код Участника торгов:** // Код Участника торгов, присвоенный Биржей в соответствии с Правилами допуска к торгам //

**Клиент:** // Полное наименование клиента участника торгов //<sup>1</sup>

**Код клиента:** // Код клиента, присвоенный Биржей в соответствии с Правилами допуска к торгам//<sup>1</sup>

Наименование Отдельного инструмента	Код Отдельного инструмента, присвоенный Биржей в соответствии с Правилами допуска к торгам	Номер (код) заявки на продажу	Дата и время регистрации заявки на продажу <sup>2</sup>	Количество Отдельного инструмента	Единица измерения Отдельного инструмента	Цена за единицу Отдельного инструмента в заявке на продажу, руб.	Установленн ая стартовая цена Отдельного инструмента	Процент превышения стартовой цены Отдельного инструмента, %	Результат подачи заявки на продажу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Должность сотрудника Биржи \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (Ф.И.О.)

<sup>1</sup> Указывается в случае, если участник торгов действует в интересах и за счет занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта или лица, входящего в одну группу лиц с таким хозяйствующим субъектом.

<sup>2</sup> Указывается московское время.